

Artendr s.r.o
Petra Vojtíšková
nádražní, 67
28151 Velký Osek

Váš dopis:

Naše značka:

Vyřizuje/linka:

V Chebu dne:

Ivana Radová/354 414 214
radova@chevak.cz

1.12.2022

Stanovisko k PD k žádosti o stavební povolení č. 2022089

Název stavby: Mariánské Lázně - ulice Tomášková a Šafaříkova

Místo stavby: k.ú. Mariánské Lázně, p.p.č. 167/6,

Investor: Město Mariánské Lázně, Mariánské Lázně

Popis stavby dle předložené PD:

Dokumentace řeší rekonstrukci ulic Tomášková a Šafaříkova včetně odvodnění a veřejného osvětlení. V ulici Šafaříkova bude stávající vozovka odfrézována a provedeny nové asfaltové vrstvy, vlevo je navržen nový chodník z betonové dlažby šířky 1,5 m. V ulici Tomášková budou odstraněny stávající povrchy, nově bude provedena kompletní skladba vozovky s asfaltovým povrchem. U bytových domů bude zřízeno 16 kolmých parkovacích stání z vegetační dlažby. Z důvodu rozšíření komunikace v ul. Tomášková bude na p.p.č 190/12 přesunut plot, délky 70 m a stávající stromy budou vykáceny. Nově bude vysazen 5x Tisovec dvouřadý na tomto pozemku. Veřejné osvětlení v ulici Tomášková bude vyměněno. Po obou stranách komunikace a za parkovacími stáními je navrženo 12 ks nových lamp, které budou kabelem CYKY-J 4x10 napojeny na stávající rozvody VO v ulici Tomášková.

Dle geologické rešerše je možnost infiltrace srážkových vod ze zpevněných ploch velmi omezená, doporučeno je odvádění do jednotné kanalizace. Celková odvodňovaná plocha je 2990 m². Podél obou ulic jsou navrženy povrchové betonové odvodňovací žlaby, které budou zaústěny do nových uličních vpustí UV 1 – UV 5 a u parkoviště do sorpční vpustí SOL – 2/4M. Srážkové vody z vpustí budou odvedeny potrubím PVC KG DN 160 do 5 akumulčních bloků Wavin Q-Bic Plus pod komunikacemi, z každého akumulčního bloku dále do regulační šachty DN 1000. V každé regulační šachtě bude osazen virový ventil, který bude zajišťovat regulovaný odtok 0,6 l/s. Regulační šachta VŠ01 v ul. Tomášková bude napojena do koncové revizní šachty (ID 15090) jednotné kanalizace DN 250, v ul. Šafaříkova budou regulační šachty napojeny do stávající jednotné kanalizace KT DN 300 – regulační šachta VŠ02 do revizní šachty (ID 14983), regulační šachta VŠ03 do revizní šachty (ID 17336), regulační šachta VŠ04 do nové odbočky na kanalizaci (ID 15586) a regulační šachta VŠ05 do nové odbočky na kanalizaci (ID 15588).

CHEVAK Cheb, a. s. souhlasí s vydáním stavebního povolení výše uvedené stavby a s provedením stavby s následujícími podmínkami:

- v odpadních vodách vypouštěných z odlučovače ropných látek budou dodrženy následující koncentrační limity:

Individuální koncentrační limity znečištění odpadních vod		
Ukazatel	Symbol	„m“ [mg/l]
uhlovodíky C ₁₀ -C ₄₀	C ₁₀ -C ₄₀	3
nerozpuštěné látky	NL	40

v ostatních ukazatelích znečištění, které nejsou stanoveny jako ukazatele individuální, nesmí být překročeny základní limity stanovené kanalizačním řádem Mariánské Lázně pro vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace

- do kanalizace nebudou odkanalizovány drenážní (podzemní) a nepoužité cizí vody (vody ze studní, minerální vody)
- nové uliční vpusti na (dešťové kanalizaci, vnitřní kanalizaci) musí být vybaveny lapači splavenin a kalovým prostorem
- stávající uliční vpusti budou odpojeny
- poklopy vodovodu a kanalizace musí být při provádění stavby osazeny do nivelety nové vozovky/ chodníku/terénu
- k závěrečné kontrolní prohlídce stavby/po dokončení stavby, předá investor zástupci CHEVAK Cheb, a. s. **geodetické zaměření stavby přípojek UV, odlučovače ropných látek, umístění akumulčních bloků, regulačních šachet, opravenou dokumentaci skutečného provedení stavby, provozní řád odlučovače a kopii smlouvy o likvidaci kalů z odlučovače**
- toto stanovisko platí po dobu 1 roku, resp. po dobu platnosti vydaného povolení ke stavbě, při jakékoli změně stavby je nutno požádat o nové stanovisko

Podmínky pro provádění stavby:

- před zahájením výkopových prací požádá investor o vytyčení zařízení provozovaného společností CHEVAK Cheb, a. s. v zájmovém území stavby, provoz Mariánské Lázně. Kontakt: p. Štelbacký tel. 739 543 403 – vodovod a p. Hampejs tel. 739 543 416 – kanalizace
- při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů a kanalizačních stok
- při provádění stavby musí být postupováno tak, aby bylo zabráněno vtoku povrchových vod a srážkových vod do budované dešťové kanalizace
- při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- stožáry/sloupky/pilířky pro jiná vedení nesmí být osazeny v ochranném pásmu vodovodu/ kanalizace
- při stavbě musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- napojení UV na kanalizaci provede CHEVAK Cheb, a. s. provoz Mariánské Lázně, případně odborná firma dle dohody s mistrem kanalizace, napojení bude zkontrolováno mistrem kanalizace a bude proveden zápis do stavebního deníku, zápis bude předložen ke kontrole při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
- odpojení stávajících kanalizační přípojek UV provedou pracovníci CHEVAK Cheb, a. s., provozu Mariánské Lázně, přípojky budou odpojeny v místě napojení na kanalizační stoku, potrubí kanalizační přípojky bude zaplněno tuhnoucí směsí. Po dokončení stavby bude provedena kontrolní kamerová prohlídka kanalizace pro kontrolu provedení odpojení nevyužitých přípojek
- investor přizve pracovníky CHEVAK Cheb, a. s. ke kontrole způsobu provedení likvidace srážkových vod

- investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Mariánské Lázně ke kontrole dodržení vzdáleností dle ČSN při křížení a souběhu ostatních sítí se stávajícím vodovodem a kanalizací (přípojkami)
- investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Mariánské Lázně ke kontrole osazení poklopů na vodovodu a kanalizaci a kontrole funkčnosti armatur

 **CHEVAK Cheb, a.s.**¹³
odd. vodorozvoje
IČ: 49787977, DIČ: CZ49787977
Tršnická 4/11, 350 02 Cheb

Bc. Jiří Puffer
vedoucí oddělení vodorozvoje

Za správnost vyhotovení:



Ivana Radová
referent vodorozvoje